

PROJEKTbeschreibung

Neubau Kinderhaus mit Gemeinschaftsraum in
 Nürtingen - Neckarhausen



Fachplanungsleistungen

Technische Gebäudeausrüstung gemäß §55 HOAI: Leistungsbild 1-9

Im Ortsteil Neckarhausen wurde ein Kinderhaus neu errichtet. Die Umsetzung erfolgte durch OKF Architekten, die den ausgerufenen Wettbewerb für sich entscheiden konnten.

Auf dem Grundstück neben der Anna-Haag-Schule entstand ein zweigeschossiger Bau mit einem multifunktionalen Gemeinschaftsraum und Betreuungskapazitäten für bis zu 120 Kindern in sieben Gruppen.

Die Planung der technischen Gebäudeausrüstung umfasste die detaillierte Ausarbeitung der Gewerke Heizung, Sanitär, Kälte und Lüftung sowie die Grundentwässerung im Trennsystem auf dem Baugrundstück.

Wesentlichen Leistungsbestandteile:

- Wärmeversorgung und Kühlung des Gebäudes durch Wärmepumpentechnik zur vollständigen Bedarfsabdeckung.
- Versorgungssicherheit bei Tieftemperaturen durch eine Nahwärmearbindung an die Anna-Haag- Schule
- Implementierung einer Gebäudeleittechnik zur effizienten Steuerung der Anlagentechnik.
- Flächenendeckende Fußbodenheizung zur Beheizung und passiven Kühlung der Räumlichkeiten (ca. 1400 m²).
- Sanitärräume mit barrierefreien WC-Anlagen auf den einzelnen Stockwerken.
- Dachentwässerung zur effektiven Ableitung von Regenwasser.
- Grundentwässerung zur Sicherstellung einer ordnungsgemäßen Abwasserentsorgung.

Dieses Projekt ist ein Beispiel für moderne und nachhaltige Bauweise im öffentlichen Sektor und erfüllt höchste Anforderungen an Energieeffizienz und Nutzerkomfort.

Kinderhaus Nürtingen - Neckarhausen	Bildungshaus Neubau	Zweigeschossiger Neubau mit Platz für 120 Kinder. Wärmepumpentechnik, Fußbodenheizung auf 1.400m ² , barrierefreie Sanitärräume, Dach- und Grundentwässerung. Energieeffizient und nutzerorientiert.
--	------------------------	--